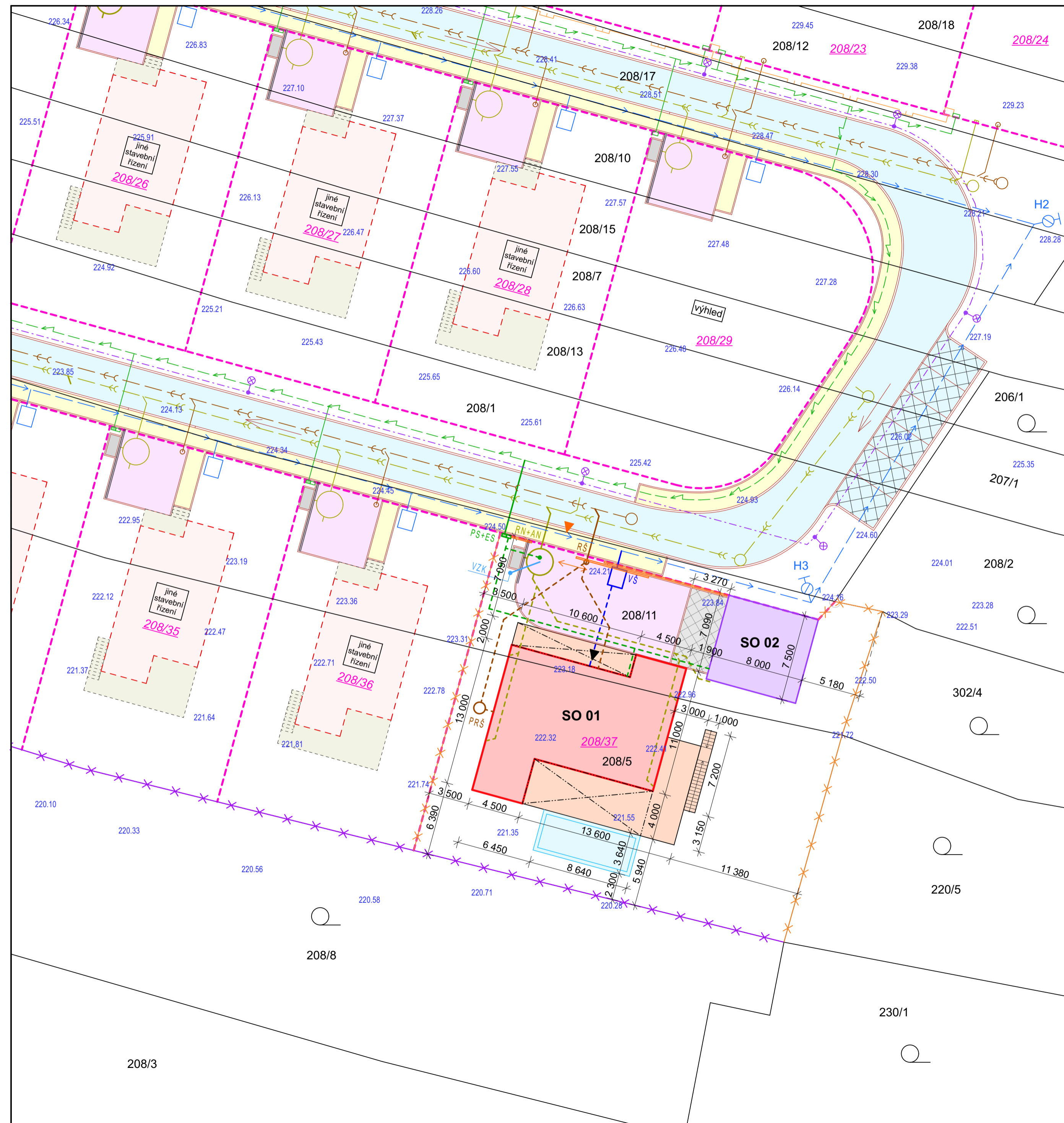


# KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES



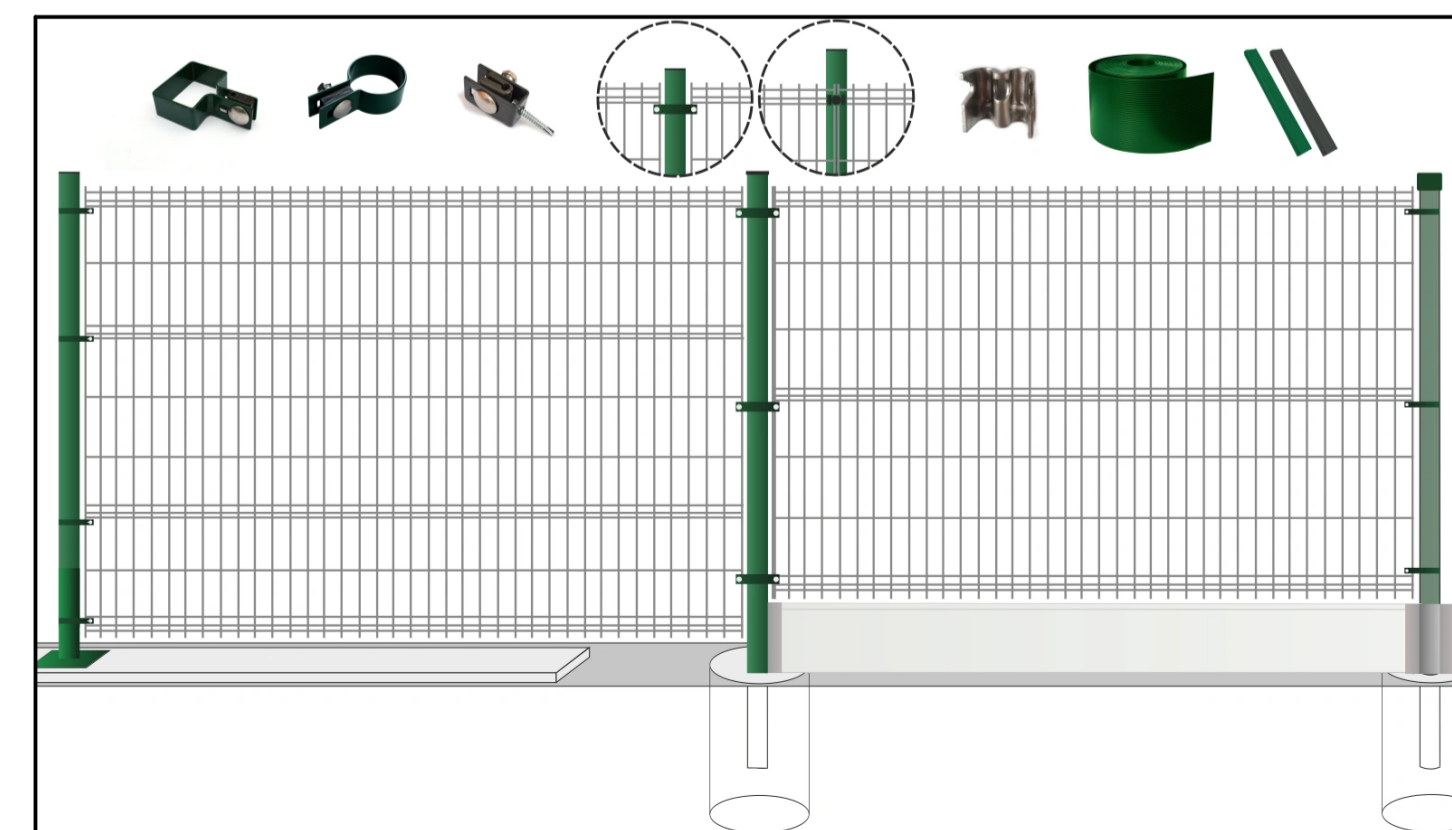
## Legenda

- Navrhovaná novostavba rodinného domu; cca 163 m<sup>2</sup> (SO 01)
- Navrhovaná novostavba garáže; cca 60 m<sup>2</sup> (SO 02)
- Navrhovaná vstupní terasa, zahradní terasa a schodiště; cca 97 m<sup>2</sup> (SO 01)
- Zastřešené části teras; cca 63,5 m<sup>2</sup> (SO 01)
- Navrhovaný venkovní bazén; cca 31,5 m<sup>2</sup> (SO 01)
- Navrhovaná nová zpevněná plocha vjezdu do garáže; cca 22 m<sup>2</sup>
- Povolená jednosměrná komunikace (živičný povrch)
- Povolená veřejná parkovací stání (betonová dlažba)
- Povolená soukromá parkovací stání u RD (betonová dlažba)
- Povolené chodníky pro pěší a přístupy k RD (betonová dlažba)
- Povolené plochy pro nádoby na odpad (betonová dlažba)
- Výškové zaměření terénu dané lokality
- 208/1 Parcelní čísla stávajících pozemkových parcel
- 208/1 Parcelní čísla budoucích pozemkových parcel - řešeno jiným stavebním řízením
- Vstup do rodinného domu
- Vjezd na pozemek

## SCHÉMA OPLOCENÍ ULIČNÍ HRANICE POZEMKU:



## SCHÉMA OPLOCENÍ BOČNÍCH HRANIC POZEMKU:



- Hranice budoucích pozemkových parcel - řešeno jiným stavebním řízením
- Stávající oplocení mezi pozemky p.č. 208/5 a 208/8
- Navrhované svařované poplastované 3D oplocení
- Navrhované nízké hliníkové oplocení s pojezdovou bránou
- Povolováno vedení veřejného osvětlení - řešeno jiným stavebním řízením
- Povolené vedení STL plynovodu - řešeno jiným stavebním řízením
- Povolovaný vodovod PE100 - řešeno jiným stavebním řízením
- Povolená přípojka vody k pozemku - řešeno jiným stavebním řízením
- Navrhovaný domovní rozvod vody od VŠ do RD
- Povolená splašková kanalizace PVC DN250 - řešeno jiným stavebním řízením
- Povolená přípojka splaškové kanalizace k pozemku - řešeno jiným stavebním řízením
- Navrhovaný domovní rozvod splaškové kanalizace od RD do RŠ
- Povolená dešťová kanalizace PVC DN300 - řešeno jiným stavebním řízením
- Povolená přípojka dešťové kanalizace k pozemku - řešeno jiným stavebním řízením
- Navrhované domovní rozvody dešťové kanalizace do retenčně akumulací nádrže
- Povolováno vedení NN - řešeno jiným stavebním řízením
- Povolována přípojka vedení NN k pozemku - řešeno jiným stavebním řízením
- Navrhovaný domovní rozvod NN do RD a k retenčně akumulací nádrží
- VZK Navrhovaný výtokový zahradní kohout; napojení na RN+AN, která bude obsahovat čerpadlo
- VŠ Povolená vodoměrná šachta k pozemku - řešeno jiným stavebním řízením
- RŠ Povolená revizní šachta DN400 k pozemku - řešeno jiným stavebním řízením
- PRŠ Navrhovaná domovní přečerpávací revizní šachta DN1000 - tlaková kanalizace do RŠ
- RN AN Povolená retenčně akumulací nádrž k pozemku - řešeno jiným stavebním řízením
- PS Povolována přípojková skříň k pozemku - řešeno jiným stavebním řízením
- ES Navrhovaná elektroměrová skříň k pozemku - bude osazena vedle přípojkové skříň
- Povolovány lampy veřejného osvětlení - řešeno jiným stavebním řízením

## POZNÁMKY:

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ DANÉ LOKALITY JSOU POVOLENY NOVÉ - JINÉ STAVEBNÍ ŘÍZENÍ. PO JEJICH PŘÍPRAVĚ BUDOU JEJICH POLOHY GEODETICKY ZAMĚŘENY A ZANESENY DO PŘÍSLUŠNÝCH PORTÁLŮ SPRÁVCŮ JEDNOTLIVÝCH SÍTÍ. DANÉ ZÁKRESY PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ Tedy NESLOUŽÍ JAKO VYTÝČOVACÍ VÝKRES. PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ MUSÍ INVESTOR ZAJISTIT JEJICH VYTÝČENÍ SPRÁVCEM SÍTÍ A JEJICH OZNAČENÍ NA MÍSTĚ DLE PLATNÝCH PŘEDPISŮ.

DEŠŤOVÉ VODY ZE STŘECH RD A GARÁŽE BUDOU SVEDENY DO RETENČNĚ AKUMULAČNÍ NÁDRŽE, KTERÁ BUDE OSAZENA V SEVEROZÁPADNÍM ROHU POZEMKU. Z TĚTO NÁDRŽE BUDOU DEŠŤOVÉ VODY DÁLE SVEDENY DEŠŤOVOU KANALIZACÍ DO RETENČNÍHO ZASAKOVACÍHO OBJEKTU V ZÁPADNÍ ČÁSTI LOKALITY.

0,000 OBJEKTU RD = 224,60 mn.m., Bpv; 0,000 OBJEKTU GARÁŽE = 224,55 mn.m., Bpv

TATO DOKUMENTACE BYLA ZPRACOVÁNA VE STUPNI DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NENAHRÁŽUJE PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI!

		Dobrovolského 800/4, 695 01 Hodonín	
		IČ: 095 93 578 DIČ: CZ 095 93 578	
Zodp. projektant: Radomír Chudárek		osk razika:	
Kontroloval: Radomír Chudárek			
Vypracoval: Vladimír Blaha			
Investor: matari s.r.o., Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1			
Místo stavby: parc. č.: 208/5 a 208/11, k. ú.: Popovice u Uherského Hradiště			
Formát: 800 x 420	Datum: 11/2025	Stupeň: DSP	Č. Zakázky: 02925
Akce: <b>NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU A GARÁŽE</b>			
Část: C SITUACE			
Obsah: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		mřížko:	Číslo výřezu: C.3
		1:250	

